**UCHWAŁA Nr XXVII.208.2020**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 21 grudnia 2020 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/251/12 w sprawie** **określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Złotów**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1234 i 1496) **Rada Gminy Złotów uchwala**, co następuje**:**

 **§ 1.** Wprowadzasię zmiany do Uchwały Nr XXIV/251/12 z dnia
 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących

 w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Złotów.

1. Wszędzie, gdzie w Uchwale używa się zwrotu „lokal socjalny” zastępuje się zwrotem „najem socjalny lokalu”.
2. Dopisuje się do § 1 ustęp 5 w brzmieniu:

Powierzchnia, wyposażenie i stan techniczny lokali wskazanych dla osób niepełnosprawnych powinny uwzględniać ich rzeczywiste potrzeby, wynikające
z rodzaju niepełnosprawności, ze szczególnym uwzględnieniem osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim lub których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w osobnym pokoju.

**§ 2**. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku

 Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr XXVII.208.2020 Rady Gminy Złotów**

**z dnia 21 grudnia 2020 r.**

**w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr XXIV/251/12 w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Złotów**

Zmiany w Uchwale Nr XXIV/251/12 Rady Gminy Złotów z dnia 27 września 2012 r.
w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr XXIV/251/12 w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Złotówpodyktowane są zmianami wprowadzonymi do ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
(Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378).

W związku z powyższym podjęcie ww. uchwały uznaje się za zasadne.